

PLAN GOSPODARCZY – remontowy na 2025 r.

Osiedle mieszkaniowe Sępólno Krajeńskie

Naliczenie na 2025 rok wynosi :

33.495,25 m² x 1,60 zł. x 12 m-cy + 643.108,80 zł.

Planowane prace modernizacyjne i remonty :

1. Remont klatek schodowych w budynkach Słowackiego nr 7, 11 (dokończenie) oraz Słowackiego nr 19
2. Remont balkonów Słowackiego 6,
3. Remont dachów i kominów Słowackiego nr 1,2,6, 14
4. Uzupelnienie warstwy docieplenia stropodachu Słowackiego 14, 19 oraz ul. Wysoka 10,
5. Pochwyty na poręczach w kl. schodowych Słowackiego nr 7,11 i 19
6. Wymiana stolarki okiennej wg. potrzeb
7. Modernizacja instalacji elektrycznej w częściach wspólnych Słowackiego 17,
8. Naprawa i modernizacje schodów i chodników
9. Roboty dekarско-blacharskie wg. Potrzeb
10. Wymiana włązów dachowych
11. Roboty dociepleniowe szczytów budynków, w których warstwa docieplenia jest najmniejsza.

Ponadto obligatoryjnie obowiązujące przeglądy okresowe oraz prace konserwacyjne, które zaliczane są do kosztów eksploatacji:

1. Stanu technicznego instalacji gazowej,
2. Stanu technicznego instalacji dymowej i wentylacyjnej,
3. Odgromowej i skuteczności zerowania

wraz z naprawami instalacji nie spełniającej swego zadania.
4. Place zabaw i elementy małej architektury.

SEKRETARZ
RADY NADZORCEJ
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Sępólnie Kr.
Jadwiga Gawrońska
Jadwiga Gawrońska

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM
Roman Starzecki
Roman Starzecki